SÉANCE
EXTRAORDINAIRE

Du 17 mars 2025 de la Ville de L'Épiphanie tenue à 16 h 30, au lieu ordinaire des séances, sous la présidence du maire Steve Plante, et à laquelle assistait le conseiller suivant: Michel Ouellet et en vidéoconférence les conseillers suivants : Manon Leblanc, Stéphane Amireault et Vicky Robichaud.

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Monsieur le maire Steve Plante procède à l'ouverture de la séance à 16 h 30.

Confirmation de la convocation de la présente séance extraordinaire

Les membres du conseil reconnaissent avoir reçu l'avis de convocation de la présente séance conformément à la Loi. La greffière dépose le certificat de transmission de documents.

61-03-2025

Résolution approuvant l'ordre du jour de la présente séance

Il est PROPOSÉ par Madame la Conseillère Vicky Robichaud
APPUYÉ par Monsieur le Conseiller Stéphane Amireault
et RÉSOLU à l'unanimité:

D'approuver l'ordre du jour de la présente séance

1. Ouverture de la séance et renonciation à l'avis de convocation à la séance extraordinaire
2. Adoption de l'ordre du jour de la séance
3. Avis de motion du Règlement numéro U-004 relatif au plan d'urbanisme
4. Avis de motion du Règlement numéro U-005 relatif au zonage
5. Avis de motion du Règlement numéro U-006 relatif au lotissement
6. Avis de motion du Règlement numéro U-007 relatif à la construction
7. Avis de motion du Règlement numéro U-008 relatif aux permis et aux certificats
8. Avis de motion du Règlement numéro U-009 relatif aux dérogations mineures
9. Avis de motion du Règlement numéro U-010 relatif aux plans d'aménagement d'ensemble (PAE)
10. Avis de motion du Règlement numéro U-011 relatif aux usages conditionnels
11. Avis de motion du Règlement numéro U-012 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
12. Période de questions du public
13. Levée de la séance

----- A D O P T É E -----

Avis de motion du Règlement numéro U-004 relatif au plan d'urbanisme

Madame la Conseillère Manon Leblanc donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-004 relatif au plan d'urbanisme, sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-005 relatif au zonage

Madame la Conseillère Manon Leblanc donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-005 relatif au zonage, sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-006 relatif au lotissement

Monsieur le Conseiller Stéphane Amireault donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-006 relatif au lotissement, sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-007 relatif à la construction

Monsieur le Conseiller Stéphane Amireault donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-007 relatif à la construction, sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-008 relatif aux permis et aux certificats

Madame la Conseillère Manon Leblanc donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-008 relatif aux permis et aux certificats, sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-009 relatif aux dérogations mineures

Madame la Conseillère Manon Leblanc donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-009 relatif aux dérogations mineures, sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-010 relatif aux plans d'aménagement d'ensemble (PAE)

Monsieur le Conseiller Stéphane Amireault donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-010 relatif aux plans d'aménagement d'ensemble (PAE), sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-011 relatif aux usages conditionnels

Madame la Conseillère Manon Leblanc donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-011 relatif aux usages conditionnels, sera présenté pour adoption.

Avis de motion du Règlement numéro U-012 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

Monsieur le Conseiller Stéphane Amireault donne avis que lors d'une séance ultérieure du conseil municipal, le Règlement numéro U-012 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), sera présenté pour adoption.

Période de questions du public

Le président invite les personnes présentes à poser des questions.

62-03-2025

Levée de la séance

L'ordre du jour étant épuisé, il est
 PROPOSÉ par Monsieur le Conseiller Michel Ouellet
 APPUYÉ par Madame la Conseillère Manon Leblanc
 et RÉSOLU à l'unanimité ce qui suit :

De lever la séance à 16 h 41.

----- ADOPTÉE -----

 STEVE PLANTE
 Maire

 FLAVIE ROBITAILLE
 Greffière et directrice générale adjointe